



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN - ESTE
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO

ARQUITECTO
D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004)
Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91

PROPIETARIO
D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

APROBADO INICIALMENTE PC
ESTE PLANTAMIENTO.....30 SEP. 2005

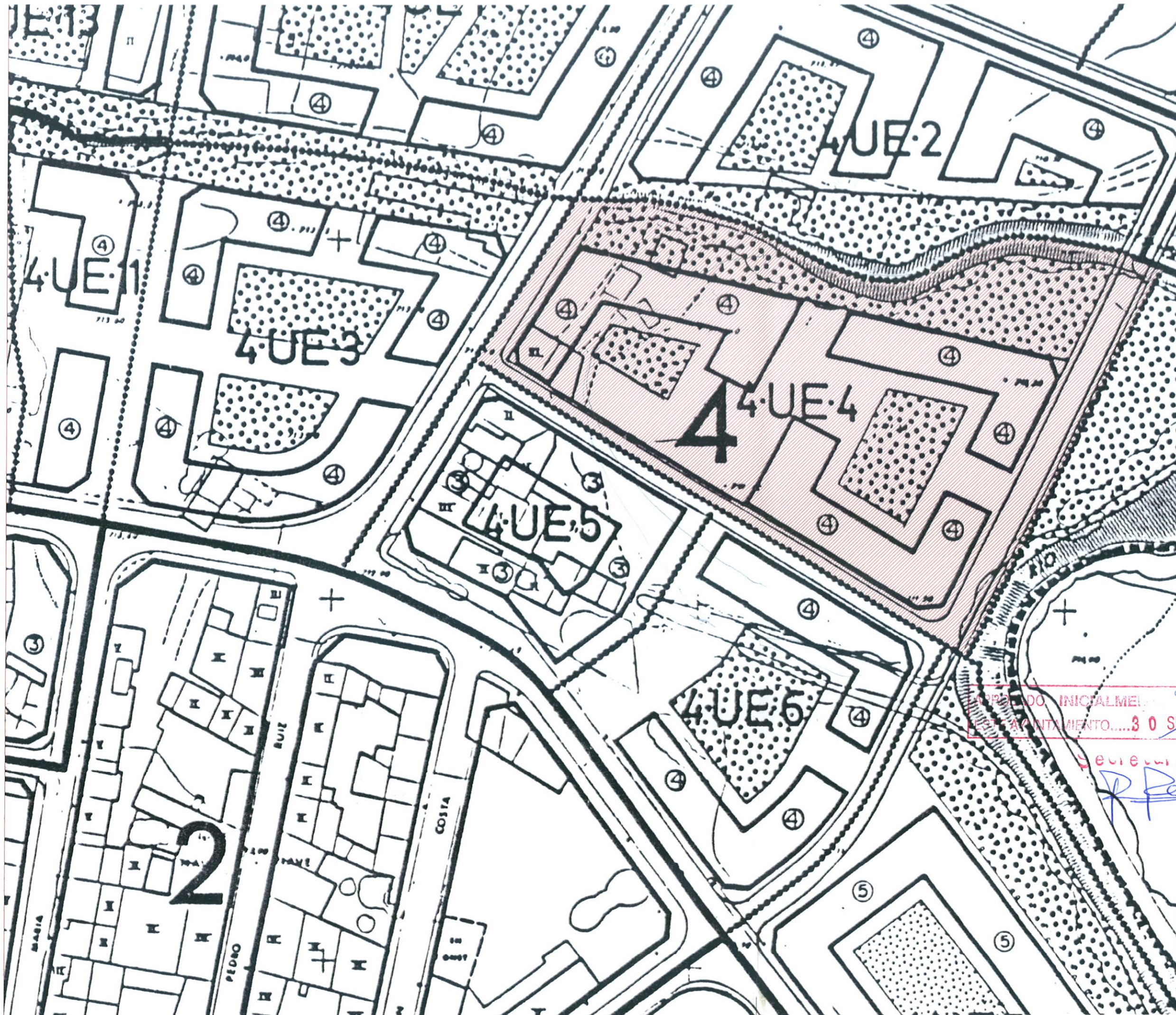
ESTUDIO DE DETALLE
DE LA 4-UE-4
DEL PGOU DE BRIVIESCA

Secretario
[Signature]

SITUACION
AVD. BURGOS S/N
BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO
SITUACION

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/5.000	JULIO 2.005	1



N.M.



COLEGIO PROFESIONALES DE INGENIEROS DE CASTILLA Y LEÓN, ESTE Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO



ARQUITECTO

D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
 Avd. del Cid, 4-11C BURGOS (09004)
 Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91

PROPIETARIO

D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

APROBADO INICIALMENTE EN ESTE AYUNTAMIENTO... 30 SEP 2005

ESTUDIO DE DETALLE DE LA 4-UE-4 DEL PGOU DE BRIVIESCA

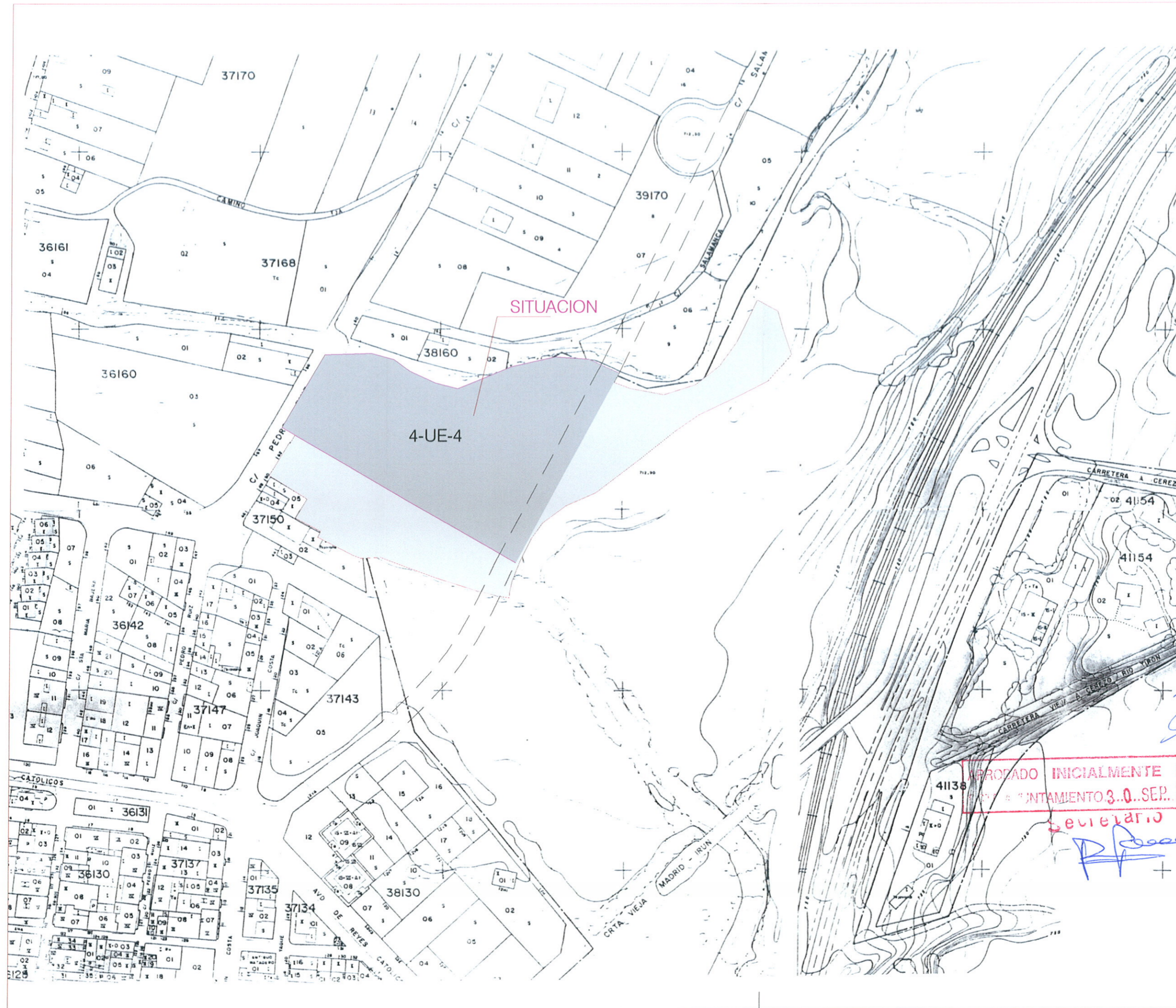
SITUACION

AVD. BURGOS S/N BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO

EMPLAZAMIENTO P.G.O.U.

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/1.000	JULIO 2.005	2



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN, ESTE
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO



ARQUITECTO
D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
Avd. del C/ 4-11C BURGOS (09004)
Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91

PROPIETARIO
D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

ESTUDIO DE DETALLE
DE LA 4-UE-4
DEL PGOU DE BRIVIESCA

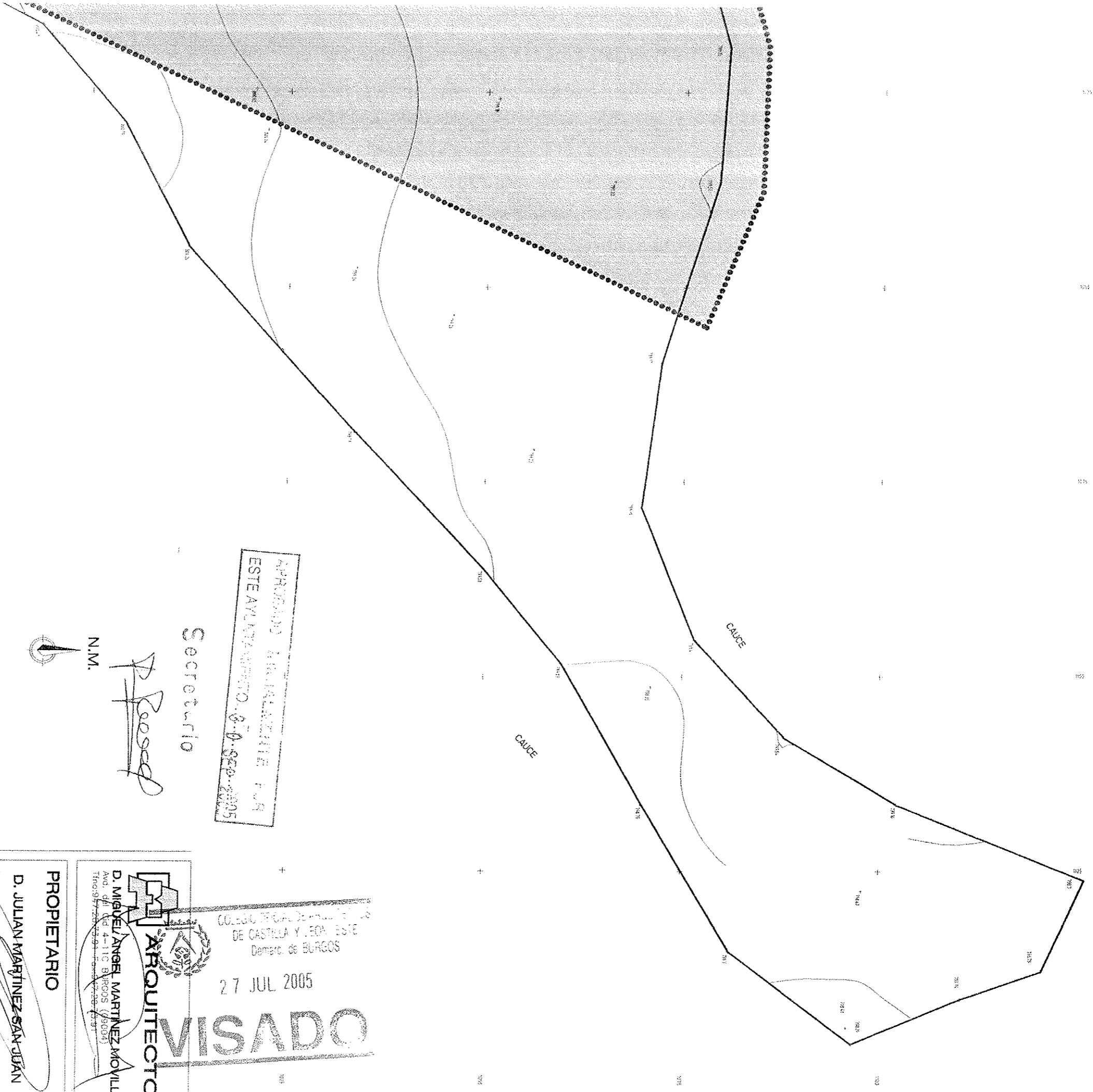
APROBADO INICIALMENTE POR
EL AYUNTAMIENTO 3.0. SEP. 2005

Secretario

SITUACION
AVD. BURGOS S/N
BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO
EMPLAZAMIENTO CATASTRAL

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/2.000	JULIO 2.005	3



APROBADO PARA ELABORAR ESTE PLANO DE LEVANTAMIENTO. 07-0-SEP-2005

Secretario

P. Rosed

N.M.



..... DELIMITACION 4.UE.4
 SUPERFICIE TOTAL 4.UE.4 12.867 m2

COLEGIO REGIONAL DE INGENIEROS DE CASTILLA Y LEON ESTE Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO

ARQUITECTO
 D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOYILLA
 Avd. del Díd 4-11C BURGOS (09004)
 Tfnos: 92322291 Fax: 92322297

PROPIETARIO
 D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

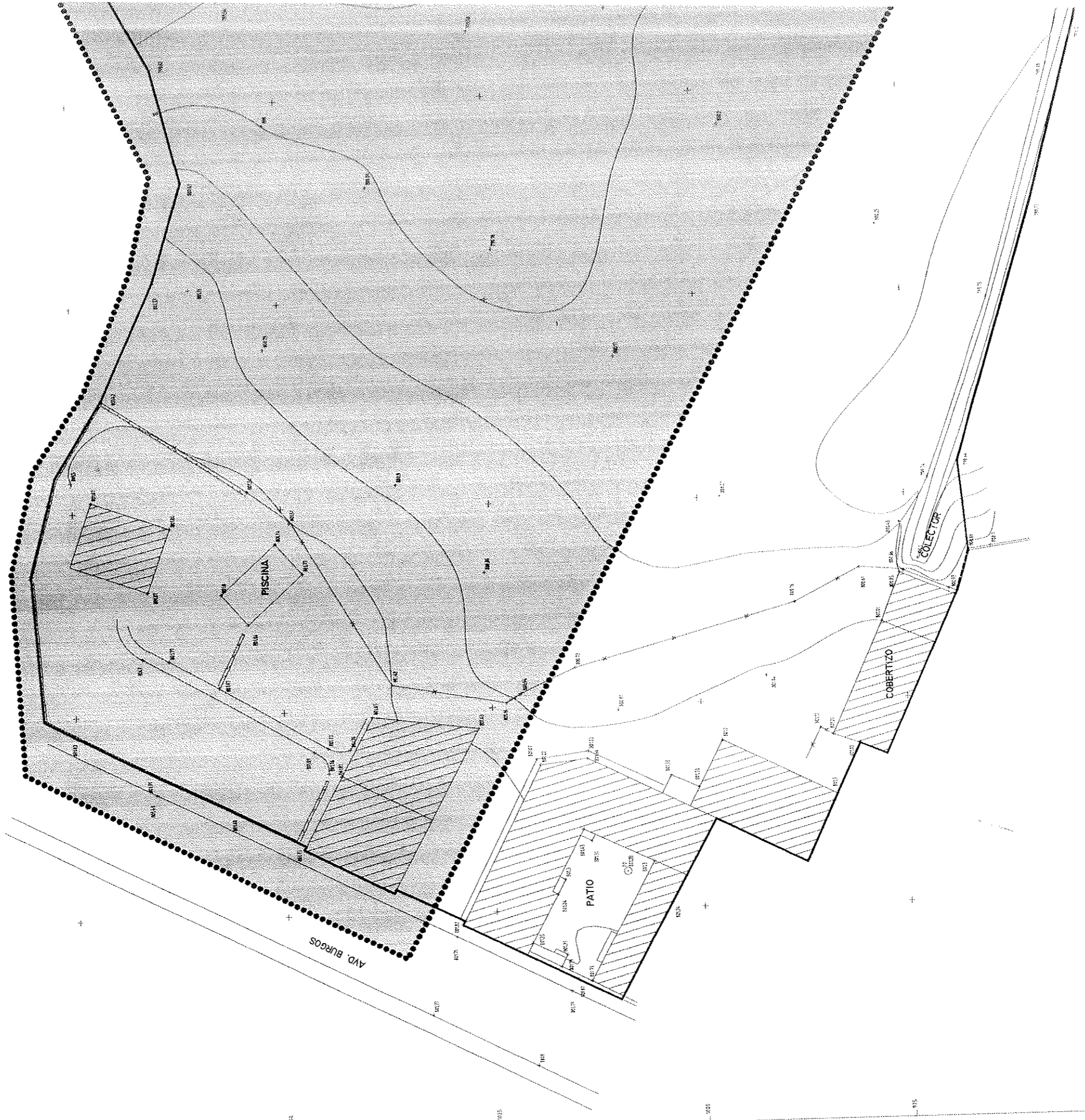
ESTUDIO DE DETALLE DE LA 4-UE-4 DEL PGOU DE BRIVIESCA

SITUACION
 AVD. BURGOS S/N BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO
 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/500	JULIO 2.005	4

915 910 905 900 895 890 885 880 875 870 865 860 855 850 845 840 835 830 825 820 815 810 805 800 795 790 785 780 775 770 765 760 755 750 745 740 735 730 725 720 715 710 705 700 695 690 685 680 675 670 665 660 655 650 645 640 635 630 625 620 615 610 605 600 595 590 585 580 575 570 565 560 555 550 545 540 535 530 525 520 515 510 505 500 495 490 485 480 475 470 465 460 455 450 445 440 435 430 425 420 415 410 405 400 395 390 385 380 375 370 365 360 355 350 345 340 335 330 325 320 315 310 305 300 295 290 285 280 275 270 265 260 255 250 245 240 235 230 225 220 215 210 205 200 195 190 185 180 175 170 165 160 155 150 145 140 135 130 125 120 115 110 105 100 95 90 85 80 75 70 65 60 55 50 45 40 35 30 25 20 15 10 5 0



915 910 905 900 895 890 885 880 875 870 865 860 855 850 845 840 835 830 825 820 815 810 805 800 795 790 785 780 775 770 765 760 755 750 745 740 735 730 725 720 715 710 705 700 695 690 685 680 675 670 665 660 655 650 645 640 635 630 625 620 615 610 605 600 595 590 585 580 575 570 565 560 555 550 545 540 535 530 525 520 515 510 505 500 495 490 485 480 475 470 465 460 455 450 445 440 435 430 425 420 415 410 405 400 395 390 385 380 375 370 365 360 355 350 345 340 335 330 325 320 315 310 305 300 295 290 285 280 275 270 265 260 255 250 245 240 235 230 225 220 215 210 205 200 195 190 185 180 175 170 165 160 155 150 145 140 135 130 125 120 115 110 105 100 95 90 85 80 75 70 65 60 55 50 45 40 35 30 25 20 15 10 5 0

PROPIEDADES INCLUIDAS EN LA UNIDAD

Propiedades aportadas		Superficie (m2)	Total (m2)
TITULARIDAD PRIVADA	Finca	11.848,83 m2	11.848,83 m2
TITULARIDAD PUBLICA	Viarios	373,99 m2	1.018,17m2
	Cauce	644,18 m2	
SUPERFICIE TOTAL 4.UE.4			12.867,00 m2

..... DELIMITACION 4.UE.4



APROBADO POR EL CONCEJAL EN REPRESENTACION POR ESTE / 30 SEP 2005

Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN - ESTE Territorio de BURGOS
 30 JUL 2005
ASADO
 ARQUITECTO
 D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
 Avda. del Cid 4 - 11C BURGOS (España)
 Tlf: 947.20.73.91 Fax: 947.20.73.91

PROPIETARIO

D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

ESTUDIO DE DETALLE DE LA 4-UE-4 DEL PGOU DE BRIVIESCA

SITUACION

AVD. BURGOS S/N BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO

PROPIEDADES INCLUIDAS EN LA UNIDAD 4.UE.4

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/500	JULIO 2.005	5

AVD. BURGOS

Nº Referencia Catastral 3714501VN7131S0001XE

ZONIFICACION DE LA UNIDAD 4.UE.4

Propiedades aportadas	Superficie (m2)
SUPERFICIE VIARIOS	5.393,67 M2
SUPERFICIE ESPACIOS LIBRES	4.142,73 M2
SUELO CON APROVECHAMIENTO	3.330,60 M2
SUPERFICIE TOTAL DE LA 4.UE.4	12.867,00 M2

Nº DE PLANTAS 5
EDIFICABILIDAD PRIVADA 17.755,86 M2

— DELIMITACION PARCELA
..... DELIMITACION 4.UE.4

AVD. BURGOS

c/ Salamanca

Calle Nueva Apertura



APROBADO OFICIALMENTE POR
ESTE ENTENDIMIENTO 3.0 SEP. 2005
Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN - ESTE
Denarc. de BURGOS

27 JUL 2005

ASADO

ARQUITECTO

D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
Avd. de Burgos 4-11C BURGOS (03003)
Tfno:947.26.73.91 Fax:947.20.73.91

PROPIETARIO
D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

ESTUDIO DE DETALLE
DE LA 4-UE-4
DEL PGOU DE BRIVIESCA

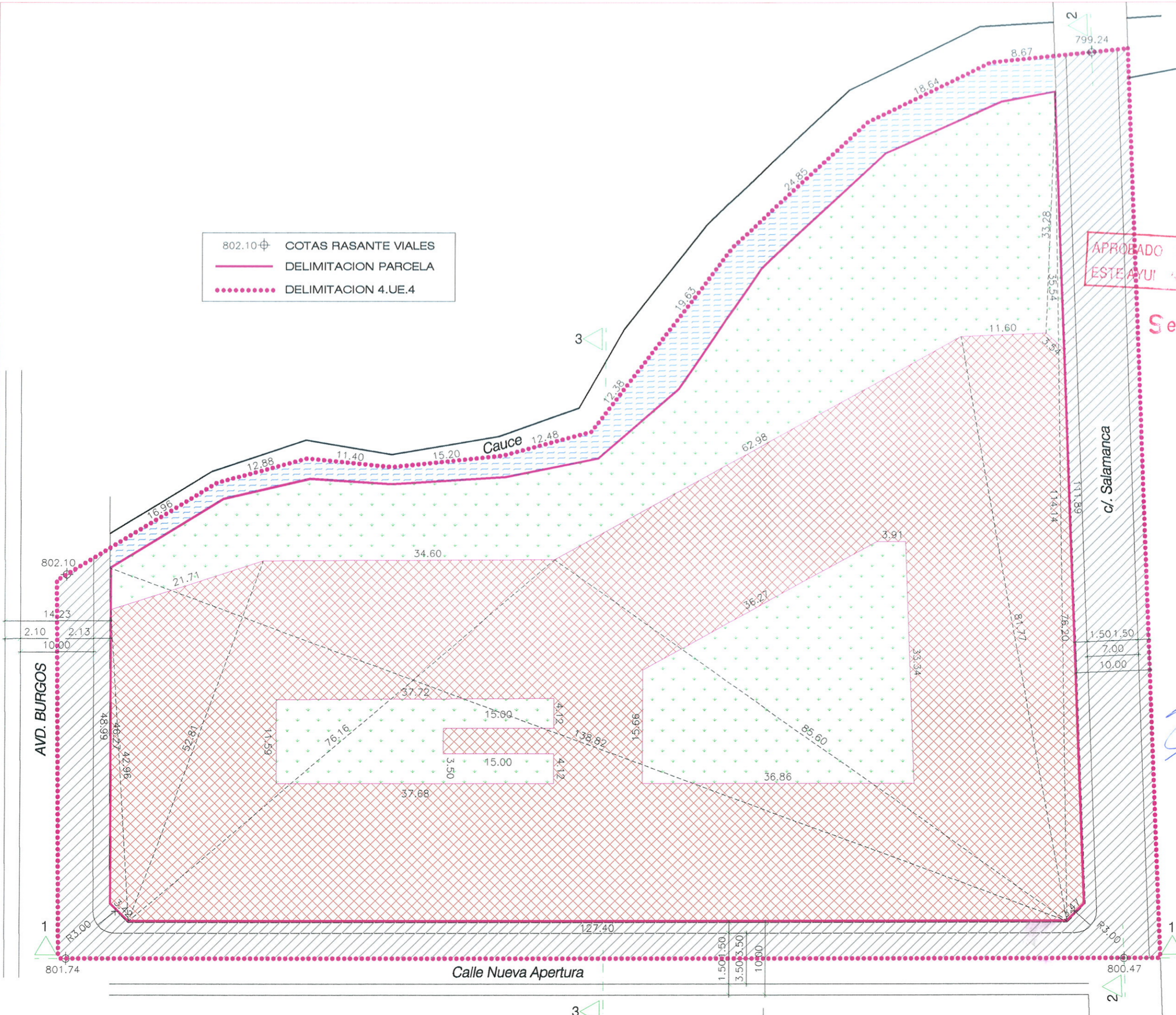
SITUACION
AVD. BURGOS S/N
BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO
ZONIFICACION DE
LA UNIDAD 4.UE.4

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/500	JULIO 2.005	6



802.10 ⊕ COTAS RASANTE VIALES
 — DELIMITACION PARCELA
 DELIMITACION 4.UE.4



APROBADO INICIALMENTE POR
 ESTE AYU... MIENTO
 30...

Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILLA Y LEON NOROCCIDENTE
 Demarc. de BURGOS
 27 JUL 2005

VISADO

ARQUITECTO

D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
 Avd. del Cid 4 110 BURGOS (03002)
 Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91

PROPIETARIO

D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

ESTUDIO DE DETALLE
 DE LA 4-UE-4
 DEL PGOU DE BRIVIESCA

SITUACION

AVD. BURGOS S/N
 BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO

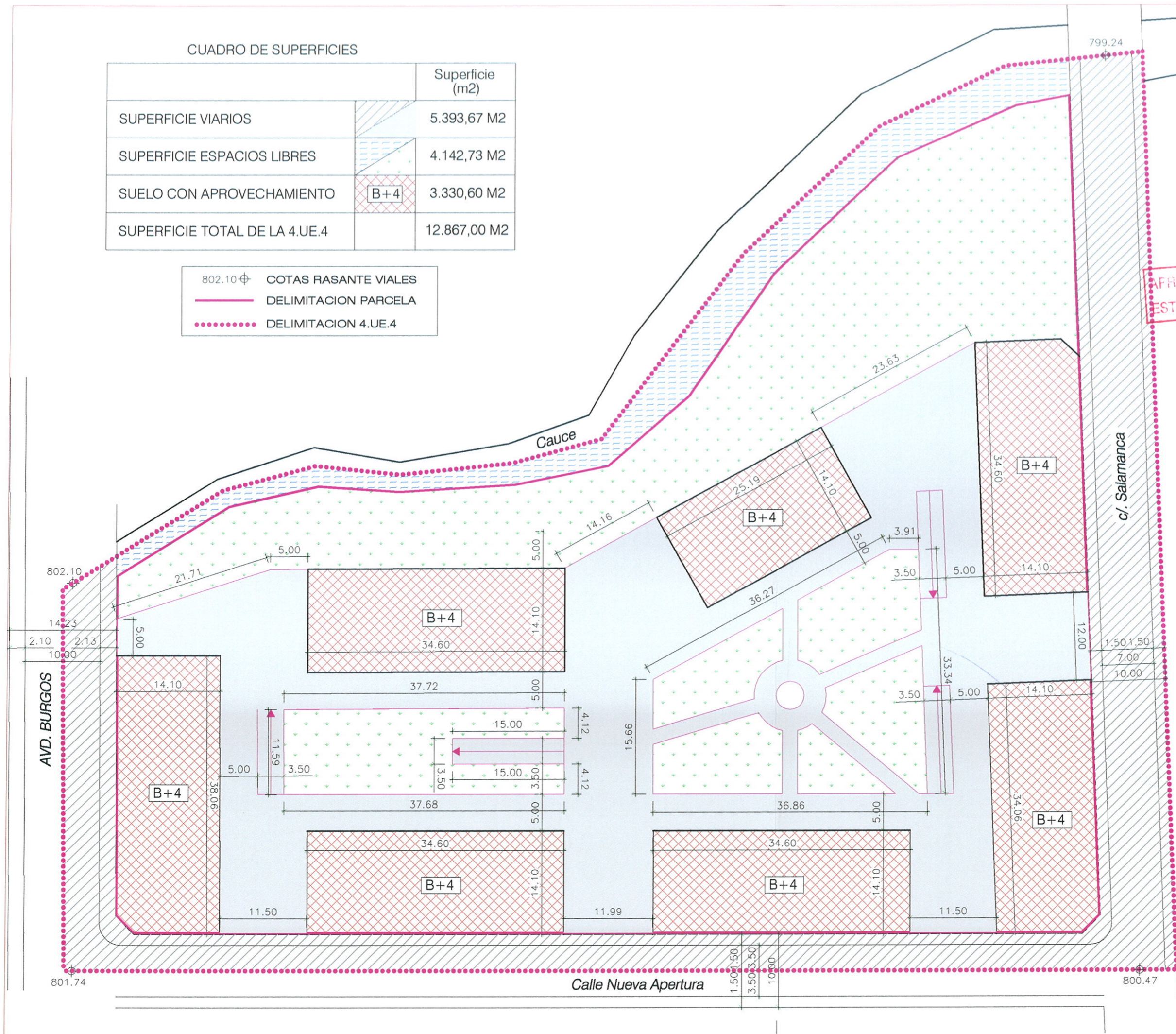
DIMENSIONES Y COTAS

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/500	JULIO 2.005	7

CUADRO DE SUPERFICIES

	Superficie (m2)
SUPERFICIE VIARIOS	5.393,67 M2
SUPERFICIE ESPACIOS LIBRES	4.142,73 M2
SUELO CON APROVECHAMIENTO B+4	3.330,60 M2
SUPERFICIE TOTAL DE LA 4.UE.4	12.867,00 M2

802.10 Ⓢ COTAS RASANTE VIALES
 — DELIMITACION PARCELA
 DELIMITACION 4.UE.4



APROBADO INICIALMENTE POR ESTE AYUNTAMIENTO D.O. SEP-2005

Secretario
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN - I.B.T.E. Denominación de BURGOS
 27 JUL 2005
VISADO

ARQUITECTO
 D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
 Avd. del Siglo 4 - BURGOS (09004)
 Tfno: 947.20.73.91 Fax: 947.20.73.91

PROPIETARIO
 D. JULIAN MARTINEZ SAN JUAN

ESTUDIO DE DETALLE DE LA 4-UE-4 DEL PGOU DE BRIVIESCA

SITUACION
 AVD. BURGOS S/N BRIVIESCA (BURGOS)

PLANO
 ORDENACION DE LA UNIDAD

ESCALA	FECHA	Nº PLANO
1/500	JULIO 2.005	9