

N.M.



APROBADO INICIALMENTE POR  
ESTE AYUNTAMIENTO: 2 ABR. 2003  
El Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS  
DE CASTILLA Y LEON - ESTE  
Demarc. de BURGOS  
17 MAR. 2003

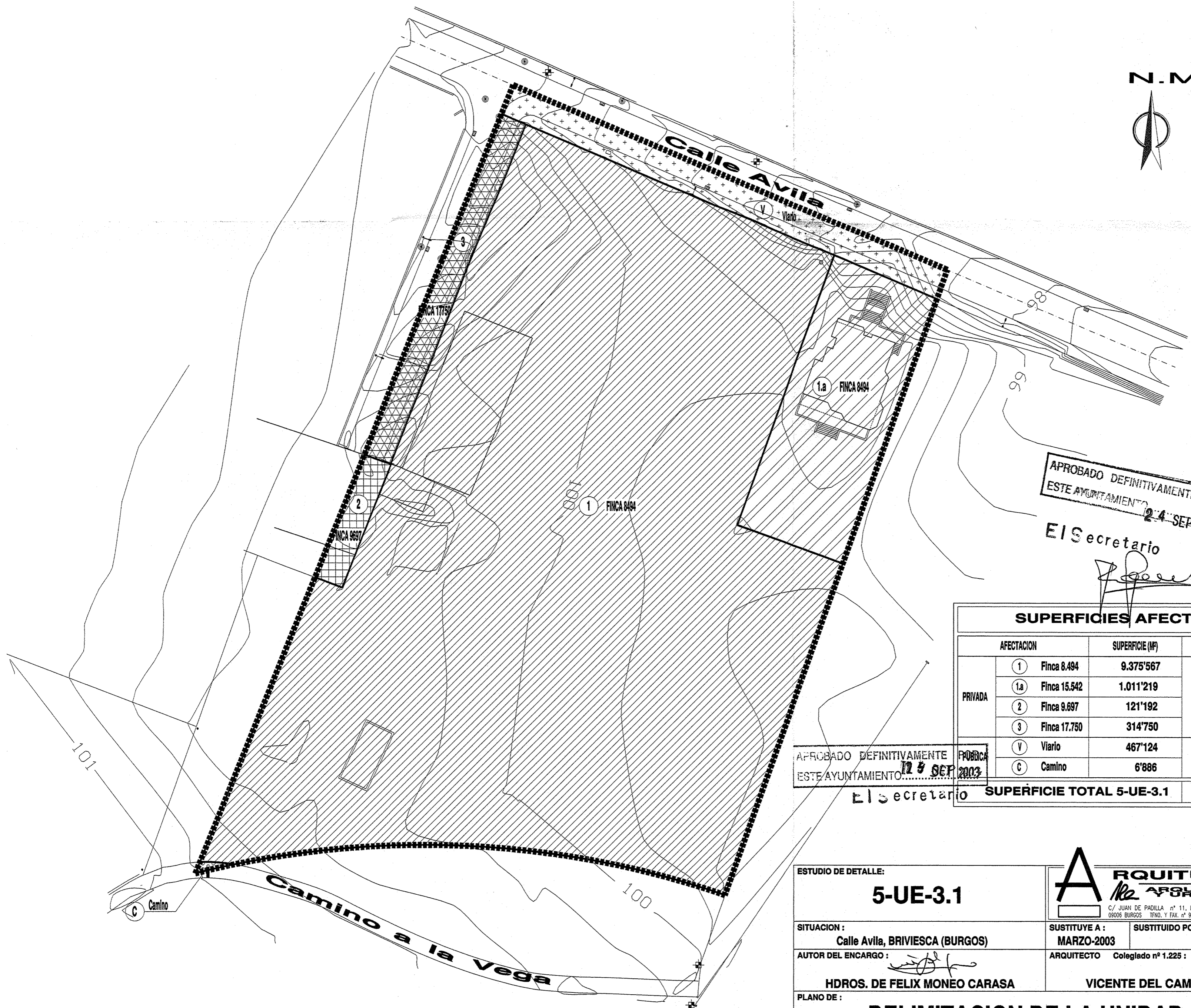
**VISADO**

SUPERFICIE TOTAL 2.UE.5 11.296'738 m<sup>2</sup>

APROBADO DEFINITIVAMENTE  
ESTE AYUNTAMIENTO: 26 SEP 2003  
El Secretario

ESTUDIO DE DETALLE: <b>5-UE-3.1</b>		<b>ARQUITUR S.C.</b> ARQUITECTURA Y URBANISMO	
SITUACION: Calle Avila, BRIVIESCA (BURGOS)		SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:
AUTOR DEL ENCARGO: HDROS. DE FELIX MONEO CARASA		ARQUITECTO Colegiado nº 1.225: 	FECHA: MARZO-2003
PLANO DE: <b>LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO</b>		VICENTE DEL CAMPO PEREZ	
		ESCALA: 1/500	
		Nº: 1-4	

N.M.



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR ESTE AYUNTAMIENTO 24 SEP 2003

El Secretario

SUPERFICIES AFECTADAS		
AFECTACION	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
PRIVADA	1 Finca 8.494 9.375'567	10.822'728
	1.a Finca 15.542 1.011'219	
	2 Finca 9.697 121'192	
	3 Finca 17.750 314'750	
	V Viario 467'124	474'010
	C Camino 6'886	
SUPERFICIE TOTAL 5-UE-3.1		11.296'738

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR ESTE AYUNTAMIENTO 25 SEP 2003

El Secretario

ESTUDIO DE DETALLE:

5-UE-3.1

**ARQUITUR S.C.**  
**ARQUITECTURA**  
 C/ JUAN DE PADILLA n° 11, EDIFICIO DE OFICINAS, OFICINA n° 1  
 09006 BURGOS TFO. Y FAX. n° 947 21 13 34 MOVIL n° 617 40 65 80

SITUACION: Calle Avila, BRIVIESCA (BURGOS) SUSTITUYE A: MARZO-2003 SUSTITUIDO POR: FECHA: JULIO-2003

AUTOR DEL ENCARGO: HDROS. DE FELIX MONEO CARASA ARQUITECTO Colegiado n° 1.225: VICENTE DEL CAMPO PEREZ

PLANO DE: DELIMITACION DE LA UNIDAD ESCALA: 1/500

Nº: I-5

N.M.



Calle Avila

Camino a la Vega

RU RESIDENCIAL UNIFAMILIAR  
6.008'914 m<sup>2</sup>

VR Vialto Restringido

RU RESIDENCIAL UNIFAMILIAR  
2.837'819 m<sup>2</sup>

APROBADO INICIALMENTE POR  
ESTE AYUNTAMIENTO... 2 ABR. 2003

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS  
DE CASTILLA Y LEÓN - ESTE  
Demarc. de BURGOS  
17 MAR. 2003

El Secretario

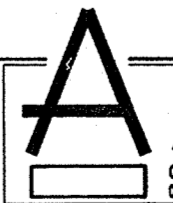
VISADO

ZONIFICACION			
DESIGNACION	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )	
RU RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	6.008'914	8.846'733	
	2.837'819		
Vialto	1.660'586	2.450'005	
Vialto Restringido	789'419		
SUPERFICIE TOTAL 5-UE-3.1		11.296'738	

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR  
ESTE AYUNTAMIENTO... 24 SEP. 2003

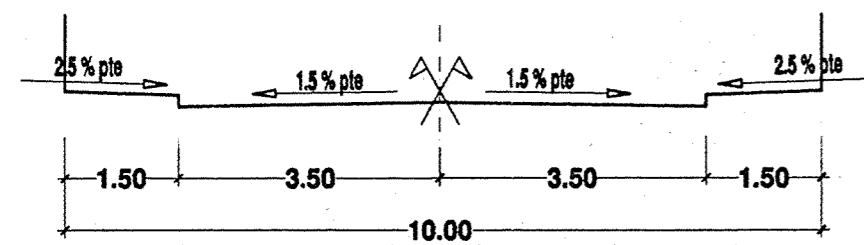
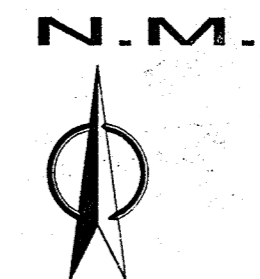
El Secretario

ESTUDIO DE DETALLE: <b>5-UE-3.1</b>		<b>ARQUITUR S.C.</b> <i>Re</i> ARQUITECTOS	
SITUACION: Calle Avila, BRIVIESCA (BURGOS)		SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:
AUTOR DEL ENCARGO: HDROS. DE FELIX MONEO CARASA		ARQUITECTO Colegado nº 1.225: <i>Vicente del Campo Perez</i>	FECHA: MARZO-2003
PLANO DE: <b>ZONIFICACION</b>		ESCALA: 1/500 Nº: P-1	

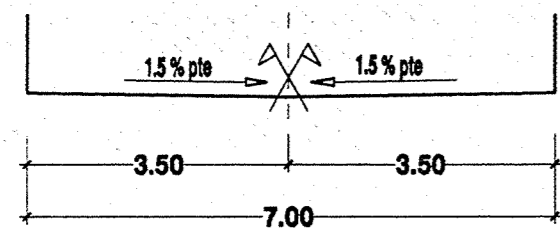


C/ JUAN DE PADILLA nº 11, EDIFICIO DE OFICINAS, OFICINA nº 1  
09008 BURGOS TFO. Y FAX. nº 947 21 13 34 MOVIL. nº 617 40 65 80

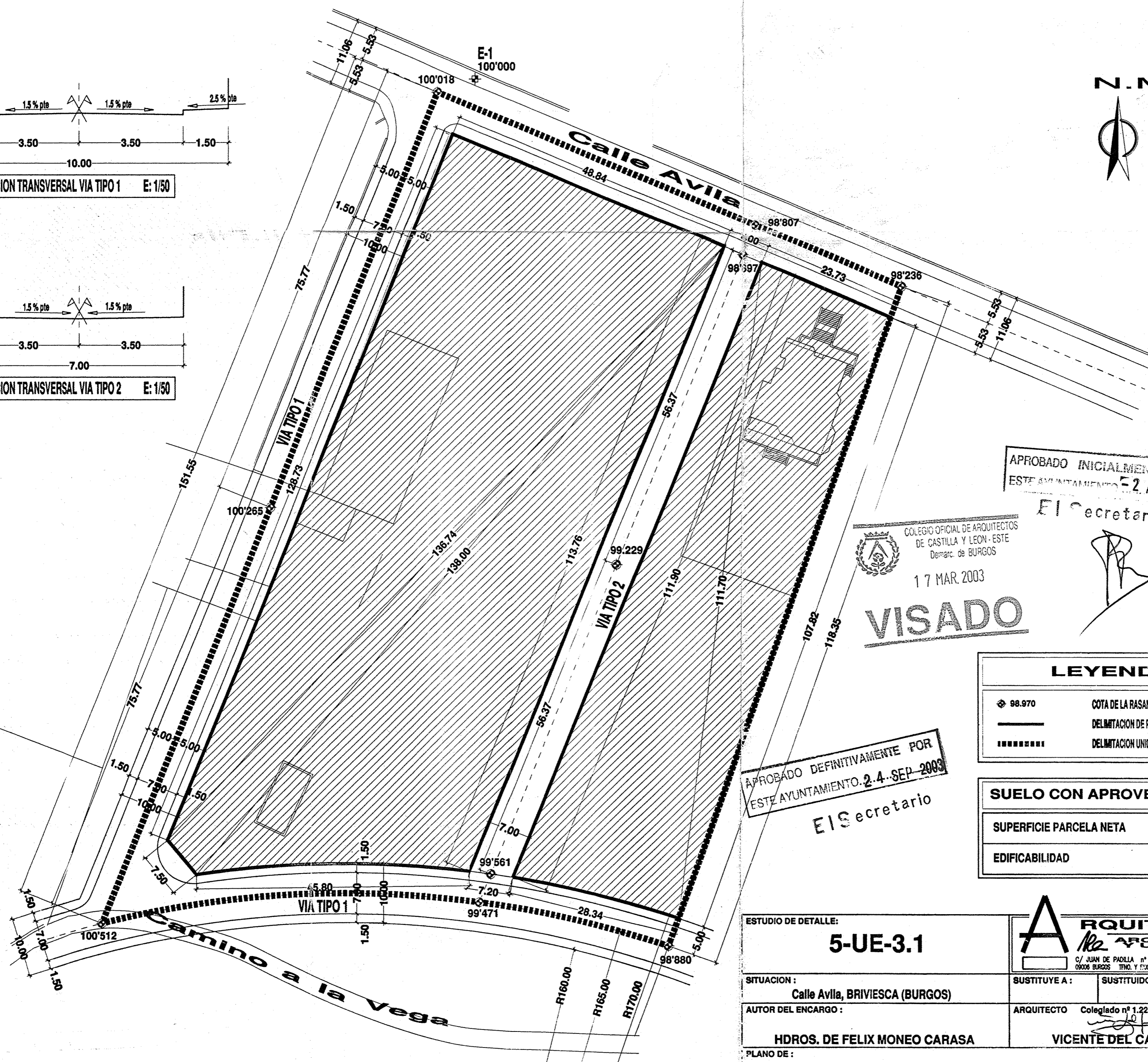




SECCION TRANSVERSAL VIA TIPO 1 E: 1/50



SECCION TRANSVERSAL VIA TIPO 2 E: 1/50

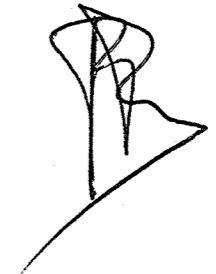


APROBADO INICIALMENTE  
ESTE AYUNTAMIENTO 2 ABR. 2003

El Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS  
DE CASTILLA Y LEON - ESTE  
Demarc. de BURGOS  
17 MAR. 2003

**VISADO**



**LEYENDA**

⊕ 98.970	COTA DE LA RASANTE EN EL EJE DE LA VIA
—	DELIMITACION DE PARCELA
-----	DELIMITACION UNIDAD DE EJECUCION

**SUELO CON APROVECHAMIENTO**

SUPERFICIE PARCELA NETA	8.846'733 m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD	6.778'04 m <sup>2</sup>

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR  
ESTE AYUNTAMIENTO 24 SEP. 2003

El Secretario

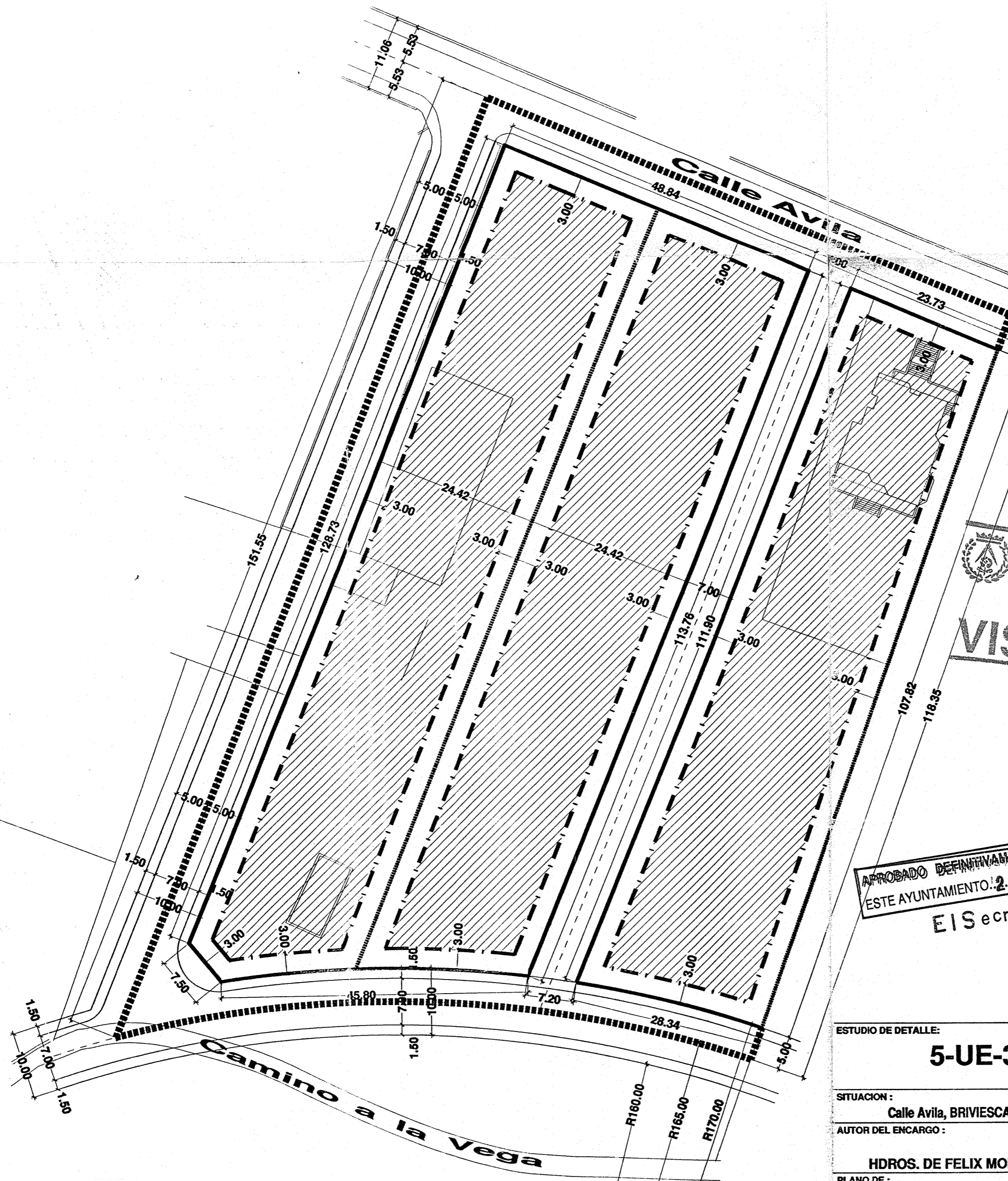
ESTUDIO DE DETALLE:  
**5-UE-3.1**

**ARQUITUR S.C.**  
ARQUITECTURA Y URBANISMO  
C/ JUAN DE PAOLA n° 11, EDIFICIO DE OFICINAS, OFICINA n° 1  
09006 BURGOS TEL: Y FAX: n° 917 21 13 34 MÓV. n° 617 10 00 00

SITUACION: Calle Avila, BRIVIESCA (BURGOS)	SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	FECHA: MARZO-2003
AUTOR DEL ENCARGO: HDROS. DE FELIX MONEO CARASA	ARQUITECTO Colegiado n° 1.225: VICENTE DEL CAMPO PEREZ		

PLANO DE:  
**ALINEACIONES Y RASANTES**  
ESCALA: 1/500  
Nº: P-2

N.M.



APROBADO INICIALMENTE POR  
ESTE AYUNTAMIENTO: 2 ABR. 2003

El Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS  
DE CASTILLA Y LEÓN - ESTE  
Demarc. de BURGOS  
17 MAR. 2003  
**VISADO**

**LEYENDA**

- ..... DELIMITACION UNIDAD DE EJECUCION
- ALINEACION EXTERIOR
- - - - - RETRANQUEO OBLIGATORIO
- LINDERO DORSAL
- ▨ ZONA MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION

**PARAMETROS EDIFICATORIOS**

EDIFICABILIDAD TOTAL	6.778'04 m <sup>2</sup>	0'60 m <sup>2</sup> edific. m <sup>2</sup> unidad
SUPERFICIE TOTAL	11.296'738 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIE CON APROVECHAMIENTO	8.623'376 m <sup>2</sup>	
ALTURA MAXIMA	3 plantas (9'70 m.)	
OCUPACION MAXIMA	40 % s/parcela neta	
SEPARACION MINIMA A ALINEACION EXTERIOR	3 m.	
SEPARACION MINIMA A LINDERO DORSAL	3 m.	

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR  
ESTE AYUNTAMIENTO: 24 SEP. 2003  
El Secretario

ESTUDIO DE DETALLE:  
**5-UE-3.1**

**ARQUITUR S.C.**  
ARQUITECTURA Y URBANISMO  
C/ JUAN DE PADILLA nº 11, EDIFICIO DE OFICINAS, OFICINA nº 1  
09008 BURGOS TFO. Y FAX. nº 947 21 13 34 MÓV. nº 617 40 85 80

SITUACION: Calle Avila, BRIVIESCA (BURGOS)	SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	FECHA: MARZO-2003
AUTOR DEL ENCARGO: HDROS. DE FELIX MONEO CARASA	ARQUITECTO Colegado nº 1.225: VICENTE DEL CAMPO PEREZ		

PLANO DE: **ORDENACION** ESCALA: 1/500 Nº: P-3